



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Dvostanovanjska**

Velikost:

**221,40 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**KRANJ, Gorenjska**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1963, adaptirano leta 1980**

Energetski razred:

**EI v izdelavi**



221,4 m<sup>2</sup>, dvostanovanjska, zgrajena l. 1963, adaptirana l. 1980, 541 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 249.000,00 EUR

V naselju Orehek pri Kranju prodamo večjo samostojno hišo. Hiša je bila v osnovi zgrajena leta 1963, leta 1980 pa je bila v obnovljena (zamenjana streha, obnovljena fasada, nova okna...). Hiša obsega kletno etažo, visoko pritličje, nadstropje in neizdelano mansardo. Stopnišče je v hiši in sicer ob strani objekta, tako da sta stanovanja že sedaj ločena po etažah. Ogrevanje hiše je trenutno na olje, dimnik je novi, pravtako pa je bila pred leti zamenjana peč. Možnost je tudi zamenjave energenta za ogrevanje saj je na hiši tudi priključek na zemeljski plin. Hiša je vseljena, prevzem objekta je po dogovoru. Prodajalec vzame v račun tudi manjše stanovanje v Kranju. Kupec ne plača provizije nepremičninski agenciji, je pa pogoj prodajalca, da kupec plača davek na promet nepremičnin. Kontakt posrednik Jože Šinko 040-643-493.

