



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Drugo**

Velikost:

**771,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**SPODNJE BITNJE, Gorenjska**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1984**

Energetski razred:

**EI v izdelavi**

---

771 m<sup>2</sup>, hiša, zgrajena l. 1984, 2.843 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 390.000,00 EUR

---

V Spodnjih Bitnjah prodamo prazno kmetijo s starejšo hišo v fazi adaptacije, gospodarskim poslopjem in hišo, v treh nadstropjih, v tretji gradbeni fazi. Trenutno se gospodarsko poslopje uporablja kot skladiščni prostor. Gospodarsko poslopje je v dobrem lepo vzdrževanem stanju, primerno za manjšo obrt. Starejša hiša, ki je v fazi adaptacije je lahko hitro vseljiva. Novejša hiša, ki je v tretji gradbeni fazi je bila zgrajena leta 1984 in nikoli dokončana. Objekti so priključeni na javno infrastrukturo, vendar so priključki enojni. Glede na konfiguracijo zemljišča je možen nakup tudi po delih. Nepremičnina ima lasten uvoz iz glavne ceste Kranj-Škofja Loka. Pogoj prodajalca je, da kupec poleg kupnine plača še davek na promet z nepremičninami. Kontakt posrednik Jože Šinko 040-643-493.

