



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Dvojček**

Velikost:

**155,98 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**KRANJ, ZLATO POLJE, Gorenjska**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**2019**

Energetski razred:

**EI v izdelavi**

155,98 m<sup>2</sup>, dvojček, novogradnja, začetek gradnje I. 2019, 250 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: 231.000,00 EUR

Na čudoviti sončni lokaciji, v neposredni bližini centra mesta, kjer lahko opravite vse peš (šole, vrtci, avtobusna postaja, trgovine, banke,...) prodamo dva dvojčka (štiri enote). Dvojčki bodo zgrajeni predvidoma do pomladi 2020, do III. podaljšane gradbene faze, vključno z grobo urejeno zunanjo ureditvijo. Cena posamezne enote je različna glede na lokacijo objekta. Možna je izdelava objekta tudi do ključa v roke po dogovoru s kupcem. Zemljiška knjiga je urejena, brez bremen. V ceni ni zajet 9,5 % ddv. Torej je potrebno znesku 231.000,00 eur dodati 9,5%(21.945 eur).

Pogoj prodajalca je da kupec plača 2%+ddv stroškov posredovanja nepremičninski agenciji. Koknatk posrednik Jože Šinko 040-643-493.

