



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 3-sobno

Velikost:

93,00 m²m²

Nadstropje:

P/3

Lokacija:

LJ. VIČ, LJ-mesto

Šifra:

sp5

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2011

Energetski razred:

Ni podatka

93 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2011, P/3 nad., prodamo. Cena: 499.000,00 EUR

V Ljubljani, Cesta na Brdo posredujemo pri prodaji 3-sobnega stanovanja z atrijem.

Stanovanje se nahaja v pritličju poslovnostanovanjskega objekta, ki je bil zgrajen leta 2011.

Obsega 93 m² neto površine ter 88,9 m² uporabne površine, atrij pred stanovanjem obsega 101m².

Stanovanju pripada kletni prostor v izmeri 4,1m², eno parkirno mesto v kletni etaži ter eno parkirno mesto pred objektom.

Stanovanje je prostorno ter lepo ohranjeno.

Etažna lastnina je urejena (posebej vpisano vse (atrij, oba parkirna mesta in stanovanje s kletjo)).Prodajalec pogojuje prodajo navedene nepremičnine z nakupom novega manjšega stanovanja vsaj 2+1, ali da novi lastnik počaka nekaj časa, da se najde primerno novo manjše stanovanje, obvezno v ISTI OKOLICI. Možna je tudi menjava za manjše stanovanje z doplačilom.

Izrecni pogoj prodajalca je, da kupec ob sklenitvi prodajne pogodbe poravna še del stroškov posredovanja v višini 2% od končne prodajne cene + DDV.

Kontakt Jože Šinko- 040 643 493

