



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Poslovni prostor - Skladišče

785,30 m²m²

VP/10

KRANJ, Gorenjska

AG1806

Slovenija

zgrajeno leta 1952, adaptirano leta 2010

Ni podatka

785,3 m², skladišče, zgrajeno l. 1952, adaptirano l. 2010, VP/10 nad., prodamo. Cena: 599.000,00 EUR

V visokem pritličju poslovne stavbe-bivša Planika, prodamo skladiščne prostore. Prostori so bili leta 2010 obnovljeni in obsegajo tri pisarne, razstavni prostor in skladišča. Trenutno je 250 m² v najemu. Dostop do skladišča je iz skupne nakladalne rampe. Možnost izdelave lastnega vhoda. Priključki so trenutno skupni, ni pa jih je problem ločiti. Na stavbi je vzpostavljena etažna lastnina. Prodajalec je vpisan v zemljiško knjigo kot etažni lastnik, brez bremen. Možnost nakupa po delih ali v celoti. V kolikor bi se kupilo samo del prostora je potrebno izvesti etažiranje. Pogoji prodajalca je da kupec v primeru nakupa poravnava poleg kupnine še del nepremičninske provizije v višini 2%+DDV od pogodbeno dogovorjene kupnine. Kontakt posrednik Jože Šinko, 040-643-493

