



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Gostinski lokal

Velikost:

115,70 m²m²

Nadstropje:

P/4

Lokacija:

KRANJ, Gorenjska

Šifra:

AG0206

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2003, adaptirano leta 2024

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m2a)

115,7 m², gostinski lokal, s prehrano, zgrajen l. 2003, adaptiran l. 2024, P/4 nad., prodamo. Cena: 349.000,00 EUR

Na Primskovem prodamo popolnoma lepo opremljen gostinski lokal z možnostjo takojšnejga prevzema. Notranji del lokala obsega cca. 103 m², ločene sanitarije in veliko parkirišče za stavbo v souporabi z ostalimi lastniki objekta. Pred lokalom sta še delno pokriti zunanji terasi. Lokal trenutno ne obratuje. Etažna lastnina urejena, lokal ima uporabno dovoljenje, vpisano v zemljiško knjigo, bremen NI. Poseben pogoj prodajalca je, da kupec poleg kupnine poravna še del stroškov nepremičninske provizije v višini 2%+DDV od pogodbeno dogovorjene cene. Kontakt Jože Šinko, 040-643-493

