Prodaja poslovni prostor KRANJ, 115,70 m^2

349.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Poslovni prostor - Gostinski lokal**
Velikost:	**115,70 m^{2}m^2**
Nadstropje:	**P/4**
Lokacija:	**KRANJ, Gorenjska**
Šifra:	**AG0206**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2003**, **adaptirano leta 2024**
Energetski razred:	**D (60 - 105 kWh/m2a)**

115,7 m², gostinski lokal, s prehrano, zgrajen l. 2003, adaptiran l. 2024, P/4 nad., prodamo. Cena: 349.000,00 EUR

Na Primskovem prodamo lepo opremljen gostinski lokal z možnostjo takojšnejga prevzema. Notranji del lokala obsega cca. 103m², ločene sanitarije in veliko parkirišče za stavbo v souporabi z ostalimi lastniki objekta. Pred lokalom sta še delno pokriti zunanji terasi. Lokal trenutno ne obratuje.
Etažna lastnina urejena, lokal ima uporabno dovoljenje, vpisano v zemljiško knjigo, bremen ni. Poseben pogoj prodajlca je, da kupec poleg kupnine poravna še del stroškov nepremičninske provizije v višini 2%+DDV od pogodbeno dogovorjene cene. Kontakt Jože Šinko, 040-643-493

Agent Kranj
Agent 3091 d.o.o.
Stritarjeva ulica 4
4000, Kranj, Slovenija

Telefon: **04/236-53-60**, **040 643 493**
E-mail: **info@agentkranj.si**