



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 4,5-sobno

Velikost:

132,47 m²m²

Lokacija:

VIŽMARJE, LJ-mesto

Šifra:

AG1405

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

novogradnja, zgrajena I. 2024

Energetski razred:

Ni podatka

132,47 m², 4,5-sobno, novogradnja - zgr. I. 2024, prodamo. Cena: 470.000,00 EUR

V Vižmarjah, na Breznikovi ulici prodamo 4,5 sobno stanovanje v tretji podaljšani gradbeni fazi. Stanovanje je del dvostanovanjskega objekta in je ločeno po vertikali.

V pritličnem delu je bivalni del, delovni kabinet, servisni prostor s kopalnico in predprostor, v zgornjem nadstropju pa so predvidene tri spalnice in dve kopalnici ter hodnik. Prostori so svetli in lepi.

V III. podaljšani gradbeni fazi je cena 490.000€, možna pa je tudi izdelava na ključ, cena: 670.000€.

Ob nakupu je potrebno plačati 9,5 % DDV-ja na pogodbeno dogovorjeno ceno. Možnost prevzema po dogovoru. V teku je etažiranje objekta. Vsakemu objektu pripadata dva lastniška parkirna prostora.

Investitor nadaljuje z deli na objektu, do zaključka del na ključ, zato cena ni fiksna; več kot bo narejenega večja bo cena na enoto.

Več informacij o objektu in gradnji si lahko preberete v priloženem tehničnem opisu, (med slikami).

Pogoj prodajalca je, da kupec poleg kupnine poravna še del nepremičninske provizije v višini 1% +DDV od pogodbeno dogovorjene cene.

Kontakt posrednik Jože Šinko, mobilna št.: [040 643 493](tel:040643493)

