



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - Garsonjera

11,90 m²m²

2/3

TRŽIČ, Gorenjska

AG1809

Slovenija

zgrajeno leta 1840, adaptirano leta 1995

Ni podatka

11,9 m², garsonjera, zgrajena l. 1840, adaptirana l. 1995, 2/3 nad., prodamo. Cena: 35.000,00 EUR



V **starem mestnem jedru Tržiča** prodamo manjšo, funkcionalno garsonjero v izmeri **11,9 m²**. Stanovanje obsega **bivalni prostor s kuhinjskim nizom ter lastno kopalnico s tušem in WC-jem**.

Garsonjera se nahaja v večstanovanjski stavbi na **Trgu svobode 9**, v neposredni bližini vse potrebne infrastrukture. Zaradi ugodne skupne nakupne cene je primerna za **lastno bivanje, občasno uporabo ali kot investicija za oddajanje**.

Stanovanje bo pred predajo **na novo prebeljeno in temeljito očiščeno**.

Prevzem je možen takoj.

Kupec poleg kupnine poravna **stroške urejanja dokumentacije v višini 700 EUR + DDV**.

V zemljiški knjigi je prodajalec vknjižen kot lastnik do celote, brez vpisanih omejitev lastninske pravice. Na stavbi je trenutno v teku postopek vzpostavitve etažne lastnine.

Vabljeni na ogled!

Kontakt posrednik Jože Šinko, 040-643-493

