



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Kmetijsko zemljišče
Velikost:	127.499,00 m²m²
Lokacija:	LOM POD STORŽIČEM, Gorenjska
Šifra:	AG2111
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

127.499 m², kmetijsko zemljišče, gozd, prodamo. Cena: 1,24 EUR/m²

Kot nepremičninska agencija zastopamo prodajalko -lastnico gozdne parcele, ki obsega 127.499 m². Željena cena prodajalke je 1,24 EUR/m², kar skupaj znaša 158.098,76 EUR.

Prodajalka - lastnica nosi stroške davka na promet nepremičnin in overitve svojega podpisa na prodajni pogodbi, vpis lastninske pravice na novega lastnika pa nosi kupec.

Stroške nepremičninske agencije, na podlagi pogodbe o posredovanju št. JŠ 1911-01/2025, z dne 19.11. 2025, v višini 4%+DDV, od pogodbeno dogovorjene cene si pogodbeni stranki delita na način, da del stroškov nosi kupec v višini 2%+DDV od pogodbeno dogovorjene cene, kar je izrecni pogoj prodajalke.

Navedena gozdna parcela je obremenjena z pogodbo o sofinanciranju ukrepov, ki se izvajajo za izboljšanje oziroma ohranjanje ugodnega stanja kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov v gozdovih na območjih Natura 2000 iz sredstev Gozdnega sklada iz proračuna RS, ki sta jo sklenili prodajalka in Zavod za gozdove Slovenije, dne 14.11.2019.

V kolikor bi Vas nakup zanimal me kontaktirajte. Posrednik Jože Šinko, mobilna št.: 040 643 493

