



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1-sobno

36,80 m²m²

1/2

MEDVODE, LJ-okolica

AG1609

Slovenija

zgrajeno leta 1890, adaptirano leta 2018

Ni podatka

36,8 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1890, adaptirano l. 2018, 1/2 nad., prodamo. Cena: 120.000,00 EUR

V starejši hiši iz leta 1890 prodamo enosobno stanovanje. Na objektu je bila leta 2005 zamenjana streha. V hiši je 11 posameznih delov. Upravnika ni. Etažna lastnina je urejena. Stanovanje je vpisano v zemljiško knjigo brez bremen. Gradbeno dovoljenje za objekt NEOBSTAJA. Objekt NIMA UPORABNEGA DOVOJENEJA, za objekt daljšega časovnega obstoja. K stanovanju pripada zunaja lesena shramba in kletni prostor. Stanovanje je bilo pred leti postopoma obnovljeno.

Ogrevanje je s klimo. Priključki so (števci elektrike in vode) lastni. Stanovanje obsega manjšo kopalnico, kuhinjo z dnevno sobo in spalnico. Hodnik je skupen (prehod v drugo stanovanje). Spalnica s kuhinjo in kopalnico ni povezana in je prehod v spalnico skozi skupen hodnik. Skupni prostori (hodniki in stopnišče) so slabo vzdrževani.

Stanovanje je vseljivo po dogovoru.

Pogoj prodajalca je, da kupec poleg kupnine poravnava še del stroškov nepremičninske provizije v višini 2%+DDV od pogodbeno dogovorjene cene.

Posrednik Jože Šinko, kontakt: 040-643-493

